

I. MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA
DIRECCION AMBIENTAL MUNICIPAL

ORD.N° 127

MAT: Remite cálculo tarifa de aseo.

Villa Alemana,

43 SET. 2014

DE: FLORINDA MUÑOZMARTIN
DIRECTORA AMBIENTAL MUNICIPAL.
A: JUAN IBACACHE IBACACHE
ADMINISTRADOR MUNICIPAL

Adjunto remito a Ud cálculo tarifa de aseo domiciliario proyectada para los años 2015,2016 y 2017. Al respecto hago presente a Ud los siguientes aspectos a considerar:

- A. El municipio tiene a su cargo la Recolección y la Disposición final de los residuos sólidos con personal, maquinaria, vehículos, recintos y otros propios. En algunos casos con apoyo externo, como es el caso de la mano de obra (peonetas) y maquinaria del vertedero.
- B. El sistema contable actual no tiene separados los cargos vinculados a este servicio, por lo cual el trabajo de recolectar la información se complica y muchas veces se tienen que utilizar porcentajes aproximados dentro del gasto total de una partida específica, lo cual significa que el valor carece de exactitud..
- C. En relación a la información contable de los vehículos vinculados al aseo domiciliario, no se encuentra actualizado, falta registrar datos de la factura y del vehículo para calcular el valor libro y costo de uso de capital.
- D. Respecto al punto anterior y como se está en proceso de licitación los sistemas informáticos dentro de los cuales se encontraría el sistema contable, se debe solicitar como requerimiento separar los cargos vinculados al aseo domiciliario.
- E. El cobro del aseo domiciliario está a cargo de la Unidad de Rentas Municipales, dependiente de la Dirección de Finanzas, quienes cuentan con los sistemas y la información respectiva, por cuanto la tarifa de aseo debiera ser calculada por esta Dirección, y es como sucede en otros municipio e históricamente sucedía.

Sin otro particular, le saluda atentamente



DISTRIBUCION.

1. Administración
2. Archivo

DIRECCION AMBIENTAL MUNICIPAL

DATOS PARA EL CALCULO DE LA TARIFA DE ASEO(EN PESOS)
(al mes de julio de 2014)

COSTOS FIJOS(A)	2008-2009	2009-2010	2010-2011	2011-2012	2012-2013	2013-2014
REMUNERACIONES						
a) Dirección	0	0	0	0	0	28,402,753
b) Administrativo	10,219,628	11,592,045	11,726,465	11,658,055	16,620,782	19,761,212
TOTAL	10,219,628	11,592,045	11,726,465	11,658,055	16,620,782	48,163,965
Gastos en facturación y cobranzas	2,260,292	1,681,465	1,430,618	1,520,106	0	0
Insumos de Oficina	1,275,205	3,303,383	4,434,796	5,706,958	5,697,700	5,286,553
Servicios Básicos						
Luz	4,128,964	1,404,293	2,155,333	1,340,838	1,663,705	6,897,945
Agua	1,383,103	2,385,567	2,258,231	1,902,035	1,933,284	2,513,638
gas	668,192	853,677	1,151,651	1,000,000	2,232,114	1,024,874
Telefonía	3,389,838	3,268,919	2,374,415	3,348,090	2,627,573	4,538,632
Gastos menores	1,123,154	1,868,228	1,804,475	1,417,802	1,777,012	1,748,968
Ss de aseo Dependencias municipales	3,285,009	3,894,899	5,643,689	5,478,110	5,552,159	5,645,824
Ss de vigilancia	10,960,814	13,257,363	19,845,988	23,593,684	30,819,196	39,574,060
DEUDA FLOTANTE						
Bienes y Servicios de consumo	13,635,880	346,536	1,143,798	22,201,932	16,048,091	110,072,951
TOTAL	62,549,707	55,448,419	65,695,924	90,825,664	101,592,398	273,631,376

COSTOS VARIABLES(B)						
REMUNERACIONES						
Auxiliares	86,638,465	99,394,826	95,077,646	104,828,784	106,368,517	109,040,156
Contrato de mano de obra	188,612,237	195,848,236	189,004,887	239,827,602		
servicio de recolección aseo(Prov M.O.)					173,851,896	210,697,866
Recolección diferenciada(camión Programa Sep en origen)						14,915,000
TOTAL	275,250,702	295,243,062	284,082,533	344,656,386	106,368,517	109,040,156
GASTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCION DE						

Costo aseo en UTM	0.726	0.703	0.627	0.689	0.532	0.658
Tasa de crecimiento Costos Fijos		-11.35	18.48	38.25	11.85	169.34
Tasa de crecimiento Costos Variables		-0.18	-6.13	17.44	-20.48	33.00

DIRECCION AMBIENTAL MUNICIPAL

	PROYECCIÓN TARIFA DE ASEO(\$)			
	AÑOS			
COSTOS	2013-2014	2015	2016	2017
Costos Fijos	273,631,376	333,830,279	407,272,940	496,872,987
Costos Variables	769,521,742	854,092,182	947,956,913	1,052,137,378
costo total	1,043,153,118	1,187,922,461	1,355,229,853	1,549,010,364
N° Predios urbanos	37,707	38,678	39,675	40,697
costo tarifa de aseo		30,713	34,158	38,062
Costo UTM		0.730	0.812	0.905

tasa crecimiento costo fijo(%)	22
tasa crecimiento costo variable(%)	10.99
Tasa crecimiento predios(%)	1.026
UTM AL 30/06/2014	42,052