

**CERTIFICADO N° 72/**

El Secretario Municipal que suscribe certifica que, en la Sesión Ordinaria N°98 del H. Concejo Municipal de Villa Alemana, celebrada el 11 de marzo de 2024, se acordó por la unanimidad de las señoras y señores Concejales asistentes, y con el voto favorable de la señorita Alcaldesa, el siguiente acuerdo:

- Aprobar la modificación del contrato de comodato entregado al Club Deportivo, Social y Cultural Jorge Toro, respecto del de los deslindes del inmueble de propiedad municipal, ubicado en Villa Alemana, individualizado en el plano agregado bajo el N° 685 en el Registro de Documentos del año 1981, e inscrito en mayor extensión a favor de la I. Municipalidad de Villa Alemana, a Fojas 15 Número 15 del año 1984, del Registro de Propiedad, ambos del Conservador de Bienes Raíces de Villa Alemana. Dicho inmueble tiene las siguientes medidas y deslindes:

Norte : En 24,45 mt. En tramo C-D; en 39,74 mt. En línea quebrada por topografía en tramo D-E; y en 9,71 mt. en tramo F-G, todos con resto Parcela 93.

Sur : En 67,00 mt. en tramo A-B con resto Parcela 95.

Oriente : En 23,78 mt. tramo E-F con resto Parcela 93; y en 133.78 mt. en tramo A-G con resto Parcela 93, 94 y 95.

Poniente : En 55,31 mt. en línea quebrada por topografía con Estero en tramo B-B1, en 42,16 mt. en tramo B1-B2, en 42,31 mt. en línea quebrada por topografía en tramo B2-B3 y en 31,17 mt. en tramo B3-C.

Superficie polígono: 11.703,09 m2.

Se dibuja el deslinde Poniente y Norte del Comodato en línea quebrada según topografías de borde estero.

Se dibuja el Polígono dando distancia entre la Cancha y sus deslindes de: al Poniente en 3.00 mts. y al Sur en 4.00 mts.

Distancia entre Polígono comodato y cierres propiedad al Poniente con mínimo de 19,10 mts.

- Corresponderá a la Unidad de Asesoría Jurídica, redactar el anexo de contrato respectivo, estando facultada para incorporarle todas aquellas cláusulas que mejor resguarden los intereses Municipales”.

Se extiende el presente certificado para la Departamento Jurídico, Secretaría Comunal de Planificación, Asesoría Urbana, la Unidad de Organizaciones Comunitarias, Departamento de Control Interno, Administración Municipal y Alcaldía.

**VILLA ALEMANA**, 12 de marzo de 2024.

A circular official stamp of the Municipality of Villa Alemana, Chile, is partially obscured by a handwritten signature in blue ink. The stamp contains the text "ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA" around the perimeter and "SECRETARÍA MUNICIPAL" in the center. The signature is a stylized, cursive script.

**PATRICIO TORRES PALOMINOS**  
**Secretario Municipal**